

---

## สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ

## บทที่ 4

### สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ

จากผลการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บ้านนวดารา ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 พบว่าโครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการฯ เกือบทุกมาตรการ แต่ยังคงมีมาตรการฯ บางมาตรการที่ทางโครงการดำเนินการไม่ครบถ้วน หรือยังไม่ดำเนินการ โดยสามารถสรุปได้ดังตารางที่ 4-1

ตารางที่ 4-1 มาตรการที่ทางโครงการฯ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

ฉบับ / มาตรการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	✕	○	⊙	●	✕	○	⊙	●
ฉบับเดือน ก.ค.-ธ.ค. 67	5	-	-	-	-	-	1	-

หมายเหตุ : ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

ซึ่งทาง บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ได้ทำการสรุปเป็นตารางพร้อมทั้งเสนอแนะแนวทางการแก้ไขให้สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังตารางที่ 4-2 และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังตารางที่ 4-3

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
1. ทรัพยากรกายภาพ		
1.5 ทรัพยากรน้ำ	2. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายง่ายและบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อซ่อมแซมให้สามารถทำงานได้ตามปกติ	<p><b>การดำเนินการในปัจจุบัน</b></p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ: ยังไม่มีการสำรองอุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในการซ่อมแซม เพื่อใช้ในการซ่อมแซมกรณีเกิดการเสียหายของระบบ แต่อย่างใด</p> <p><b>แนวทางการดำเนินการ</b></p> <p>- ให้โครงการมีการจัดเตรียมอุปกรณ์สำหรับระบบบำบัดน้ำเสีย กรณีเมื่อระบบบำบัดน้ำเสียเกิดความเสีย เพื่อดำเนินการซ่อมแซมทันที</p>
1.6 ผลกระทบด้านแผ่นดินไหว	2. จัดทำแผนพับป้ายประชาสัมพันธ์ การปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหวบริเวณโถงลิฟท์ทุกชั้น	<p><b>การดำเนินการในปัจจุบัน</b></p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ: ยังไม่มีการจัดทำแผนพับในการประชาสัมพันธ์ กรณีการปฏิบัติงานเมื่อเกิดเหตุแผ่นดินไหว แต่อย่างใด มีเพียงแต่ป้ายบอกทางหนีไฟเท่านั้น</p> <p><b>แนวทางการดำเนินการ</b></p> <p>- ให้โครงการมีการจัดทำแผนพับหรือคู่มือการปฏิบัติงาน เมื่อเกิดแผ่นดินไหว เมื่อให้ผู้พักอาศัยเตรียมตัวก่อนเกิดแผ่นดินไหว ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว และหลังจากการเกิดแผ่นดิน ภายใตพื้นที่โครงการอย่างชัดเจน</p>
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.2 การใช้น้ำ	1. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยจัดทำแผ่นพับ/ป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณโถงลิฟท์	<p><b>การดำเนินการในปัจจุบัน</b></p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ: ยังไม่มีการณรงค์การใช้น้ำอย่างประหยัด แต่อย่างใด</p> <p><b>แนวทางการดำเนินการ</b></p> <p>- ให้โครงการจัดทำแผ่นพับ/ป้ายประชาสัมพันธ์ในการรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด แจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบ บริเวณด้านหน้าโถงลิฟท์ หรือบริเวณที่เหมาะสม อย่างเด่นชัด</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
3.5 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม	5. ให้มีการนำน้ำจากบ่อหลุมน้ำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ เช่น นำไปรดน้ำต้นไม้ (14.30 ลบ.ม./วัน) โดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำจากบ่อหลุมน้ำ 1 ผ่านเข้าท่อจ่ายน้ำสำหรับก๊อกรดน้ำต้นไม้ที่มีอยู่เป็นระยะโดยรอบพื้นที่สีเขียว	<p><b>การดำเนินการในปัจจุบัน</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่ได้ปฏิบัติ: ยังไม่มีการนำน้ำจากบ่อหลุมน้ำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ แต่อย่างใด</li> </ul> <p><b>แนวทางการดำเนินการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ให้ทางโครงการมีน้ำจากบ่อหลุมน้ำกลับมาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุด</li> </ul>
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต		
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	5. สนับสนุนและมีส่วนร่วมกับชุมชนในการพัฒนาสิ่งต่างๆ ตามโอกาสสมควร	<p><b>การดำเนินการในปัจจุบัน</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่ได้ปฏิบัติ: ยังไม่มีการสนับสนุนและมีส่วนร่วมกับชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการในสิ่งต่างๆ ตามระยะเวลาหรือโอกาสที่สมควรแต่อย่างใด</li> </ul> <p><b>แนวทางการดำเนินการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ให้โครงการมีกิจกรรมส่งเสริมความสัมพันธ์ร่วมกับชุมชนโดยรอบตามโอกาส เช่น การซ่อมบำรุงรักษาสถานศึกษา วัด เป็นต้น</li> </ul>

ตารางที่ 4-3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
4. คุณภาพน้ำ	<p><b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- pH</li><li>- BOD</li><li>- Suspended Solids</li><li>- Settleable Solids</li><li>- Fecal Coliform</li><li>- Oil &amp; Grease</li><li>- Nitrogen (TKN)</li><li>- Sulfide</li><li>- Residual Chlorine</li></ul> <p><b>ความถี่</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- ทุก 1 เดือน</li></ul> <p><b>บริเวณที่ตรวจวัด</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>เก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำจากน้ำที่ส่งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละอาคาร</li><li>น้ำที่ส่งผ่านระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคาร</li><li>น้ำที่ส่งผ่านระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคาร</li><li>บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ</li></ol>	<p><b>การดำเนินการในปัจจุบัน</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ: ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 โครงการมีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ ดังนี้ 1. น้ำที่ส่งผ่านระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคาร เพียงเดือนพฤศจิกายน เท่านั้น 2. บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ทุกเดือน ทั้งนี้ ระหว่างกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 โครงการมีการตรวจวัดน้ำที่ส่งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ เพียงเดือนกันยายน เท่านั้น แต่ยังไม่เป็นไปตามความถี่และพารามิเตอร์ที่กำหนด แต่อย่างใด</li></ul> <p><b>แนวทางการดำเนินการ</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- ให้โครงการดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ส่งก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมแต่ละอาคาร น้ำที่ส่งผ่านระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคารทุกเดือน และบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ ตามพารามิเตอร์และความถี่ที่กำหนดเพิ่มเติม</li></ul>